

Zadanie: Zagospodarowanie terenu stadionu sportowego przy ul. Kominiarskiej 68 we Wrocławiu
w ramach Programu Inicjatyw Rad Osiedli.

Zamawiający: **GMINA WROCŁAW - Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław**
NIP 897 13 83 551

Adres Zamawiającego: Al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław

Kontakt: +48 71 733 40 60
sekretariat@mcs.wroc.pl



PROJEKT ODBUDOWY NAWIERZCHNI TRAWIASTEJ

Nazwa zadania: **Zagospodarowanie terenu stadionu sportowego przy ul. Kominiarskiej 68 we Wrocławiu w ramach Programu Inicjatyw Rad Osiedli.**

Lokalizacja obiektu: **dz. nr 12/4, AM – 21, obręb Widawa, ul. Kominiarska 68, Wrocław**

Zawartość niniejszej dokumentacji:

- I. Opis techniczny
- II. Część rysunkowa

Część opisową i rysunkową opracował:

Inż. Arch. Kraj. Krystian Laskowski
krystian.laskowski@mcs.wroc.pl

Podpis:

.....

SPIS ZAWARTOŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Temat opracowania	3
2. Podstawa opracowania	3
3. Inwestor	3
4. Zakres opracowania	3
5. Opis projektowanego rozwiązania	3
6. Rozwiązania projektowe	3
7. Uwagi ogólne	4

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1 – Plan sytuacyjny 1 : 500

PROJEKT ODBUDOWY NAWIERZCHNI

I. CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Temat opracowania:

Zagospodarowanie terenu Stadionu Sportowego przy ul. Kominiarskiej 68 we Wrocławiu w ramach Programu Inicjatyw Rad Osiedli.

2. Podstawa opracowania:

- 1) Wizja i pomiary w terenie;
- 2) Opis techniczny – Zagospodarowanie terenu stadionu sportowego przy ul. Kominiarskiej 68 we Wrocławiu w ramach Programu Inicjatyw rad osiedli.

3. Inwestor:

Gmina Wrocław – Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław
Pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

Adres siedziby Inwestora:

Al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław

4. Zakres opracowania:

Zakres opracowania obejmuje:

- rekultywację trawnika

w związku z zagospodarowaniem terenu obiektu sportowego przy ul. Kominiarskiej 68 we Wrocławiu.

5. Opis projektowanego rozwiązania:

W ramach sobót zaprojektowano wykonanie ciągów komunikacyjnych na obiekcie sportowym, montaż piłkochwyłów, uzupełnienie wyposażenia sportowego, małej architektury oraz infrastruktury pomocniczej. Wszystkie elementy zostaną wykonane bez naruszania istniejących na obiekcie zadrzewień oraz krzewów z uwagi na zaplanowanie wykonania prac poza obrębem lokalizacyjnym roślinności średniej i wysokiej. W trakcie prac uszkodzeniu ulec może wyłącznie nawierzchnia trawiasta w obrębie i najbliższym sąsiedztwie wykonywanych robót.

6. Rozwiązania projektowe:

Nawierzchnia trawiasta:

Zakres robót zakłada odtworzenie nawierzchni trawnika bez zmian w istniejącym ukształtowaniu sytuacyjnym i wysokościowym zajmowanego terenu. Na etapie wykonywania prac uszkodzeniu może ulec nawierzchnia w miejscach czasowego składowania materiałów budowlanych oraz w miejscach przemieszczania się sprzętu/maszyn budowlanych.

W miejscach prowadzenia ciągów pieszych humus należy zebrać i zmagazynować w pryzmach o wysokości maksymalnie 2,0 m.

Przed przystąpieniem do zakładania/odbudowy trawników należy z terenu robót usunąć gruz i zanieczyszczenia, a teren wyrównać do wcześniejszej, istniejącej rzędnej poprzez nawiezenie i rozłożenie warstwy urodzajnej ziemi i zebranego humusu. Po zasypaniu wykopów/ ubytków miejsca poddane naprawie zagęścić do wskaźnika zagęszczenia $Is=0,97$. Z układanej warstwy gleby należy usunąć kamienie i zanieczyszczenia organiczne (pozostałości korzeni, pni i gałęzi oraz chwastów), grudy ziemi rozbić aby uzyskać jednolitą strukturę. Prace te należy wykonać możliwie wcześniej (minimum 2 tygodnie) przed siewem tak aby ziemia mogła osiąść. Siew można wykonać maszynowo lub ręcznie (w obu wypadku w dzień bezwietrzny) metodą krzyżową wysiewając łącznie 25-30 gramów nasion trawy na m^2 powierzchni. Teren podlać mocno rozproszonym strumieniem wody. Zabieg podlewania powtarzać oceniając stan wilgotności gleby. Pojawiające się chwasty usuwać z użyciem środków chwastobójczych. Pierwsze koszenie wykonać gdy trawa osiągnie wysokość 8 cm. Miejsca gdzie trawa nie wyrosła należy ponownie obsiać trawą. Do zasiewów

dobrac mieszankę traw o charakterze uniwersalnym, o dobrej wegetacji w warunkach dużego nasłonecznienia.

Korzenie drzew:

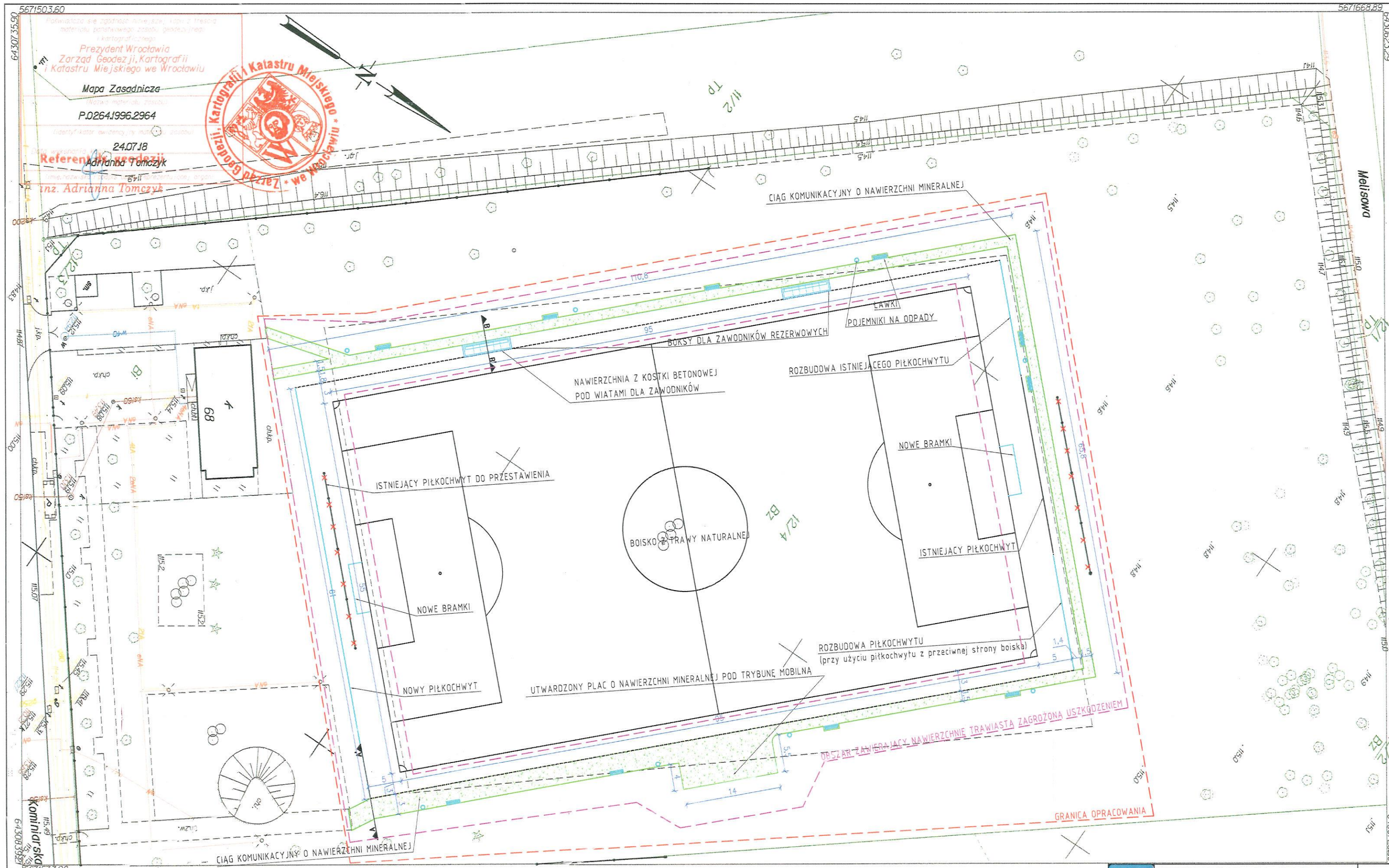
Stan projektowany zakłada brak kolizji z istniejącym drzewostanem, jednakże w pobliżu istniejących drzew należy rozpoznać układ i zasięg korzeni podpowierzchniowych aby nie doprowadzić do uszkodzenia korzeni kotwiących. Roboty te powinny być prowadzone w dni chłodne i wilgotne. W przypadku konieczności prowadzenia robót w okresach długotrwałych upałów, po odkryciu korzeni należy zapobiec ich przesuszaniu przez okrywanie wilgotnymi matami, jak również etapowego ich odsłaniania. W przypadku odsłonięcia korzeni, należy je wypreparować, zawinąć i zabezpieczyć. Korzenie kotwiące należy pozostawić w stanie nienaruszonym i zabezpieczyć przed wysychaniem przez owinięcie tkaniną jutową wypełnioną wilgotnym torfem.

Prace ziemne w obrębie korzeni powinny być wykonywane ręcznie z niezwykłą ostrożnością.

7. Uwagi ogólne:

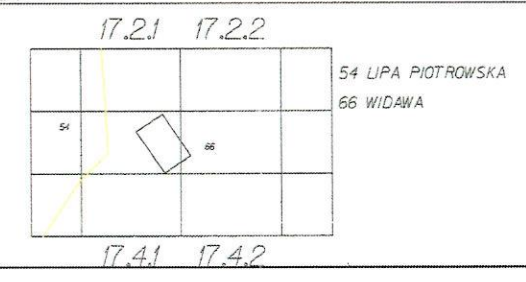
- 1) Przy wykonaniu robót należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące uzbrojenie nad i podziemne – należy zabezpieczyć je przed uszkodzeniem;
- 2) Do robót nawierzchniowych można przystąpić dopiero po zbadaniu stopnia zagęszczenia zasypanego wykopu. Grubości warstw gruntu zasypowego należy dobrać do przyjętego sposobu zagęszczania;
- 3) Przy odtwarzaniu nawierzchni należy zachować istniejące rzędne;
- 4) Za uszkodzenia i zniszczenia roślin na placu budowy odpowiada Wykonawca;
- 5) Wszystkie prace związane z ochroną, pielęgnacją i cięciem roślin powinny być wykonywane i nadzorowane przez osoby mające odpowiednie przygotowanie i wiedzę do wykonywania tego rodzaju robót;
- 6) Zabrania się składowania olejów, chemikaliów i jakichkolwiek substancji trujących mogących mieć destrukcyjny wpływ na środowisko naturalne oraz zanieczyszczenie wód gruntowych;
- 7) Nie dopuszcza się składowania materiałów budowlanych pod koroną drzew i krzewów ponieważ stwarza to zagrożenie ograniczenia dostępu do systemu korzeniowego wody a tym samym składników pokarmowych.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:



WROCLAW
Obręb WIDAWA
Nr sekcji 6150.12.17.2.3 6150.12.17.2.4
Skala 1:500

MAPA ZASADNICZA
1. Mapa wektorowa opracowana w technologii numerycznej w środowisku MicroStation na podstawie matrycy mapy zasadniczej, wydrukowana w ZGKiM we Wrocławiu.
2. Układ współrzędnych "2000".
3. Poziom odniesienia: "Krańszadt 1986".



	GMINA WROCLAW - Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław Adres Inwestora: al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław		NR RYS. 1
	ZADANIE Zagospodarowanie terenu stadionu sportowego przy ul. Kominiarskiej 68 we Wrocławiu w ramach Programu Inicjatyw Rad Osiedli.		
	ADRES ul. Kominiarska 68 Wrocław		
	TEMAT Zagospodarowanie terenu stadionu sportowego	NAZWA Plan zagospodarowania terenu	
	AUTOR inż. arch. kraj. Krystian Laskowski	SKALA 1 : 500	
	PODPIS	DATA 20.07.2018r.	

Nie wyklucza się istnienia na mapie w zasadzie, pod adresem inwestycji lub w instytucjach branżowych.